

 **ELEGIA**
Développement

Immobilier d'entreprise



UN OUTIL D'INVESTISSEMENT ET DE PORTAGE IMMOBILIER LOCATIF



ACTIONNAIRES

TERRITOIRES 38
groupe ELEGIA



ELEGIA DÉVELOPPEMENT

répond à un besoin d'intérêt général en favorisant l'émergence et la réalisation de projets complexes pour lesquels l'action publique reste déterminante.

NOTRE OFFRE

BUREAUX

LABORATOIRES ET LOCAUX DE RECHERCHE

LOCAUX DE PRODUCTION ET ENTREPÔTS DE STOCKAGE

LOCAUX COMMERCIAUX

ELEGIA DEVELOPPEMENT

finance, construit et assure la gestion de bâtiments adaptés aux besoins des entreprises.

Nous développons nos programmes immobiliers sur fonds propres et avec nos partenaires financiers en veillant à optimiser le ratio rentabilité/risque.

Nous accompagnons les entreprises en croissance en leur proposant une offre «sur-mesure» qui tient compte au mieux de leurs capacités financières et de leurs perspectives de développement.

ELEGIA DÉVELOPPEMENT

soutient l'attractivité économique des territoires grâce à une offre immobilière adaptée.

Nous favorisons la création de locaux pour accueillir des entreprises en croissance (notamment des start-ups qui ont des besoins spécifiques) et pérenniser leur activité sur le territoire.

Nous soutenons le démarrage de zones d'activités par la création de premiers bâtiments de type hôtel d'entreprises.

“Le développement économique des territoires au coeur de notre démarche.”

